

Uchwała Nr XXXVII/759/2026
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 27 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Rzeszowie przy ul. Stefanii Michlewskiej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.),

Rada Miasta Rzeszowa
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne obciążenie działki nr 931/3 o pow. 0,3335 ha, obj. KW RZ1Z/00179459/3, obr. 221, stanowiącej własność Gminy Miasta Rzeszów, służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu, na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 699/7 obr. 221

Przebieg trasy służebności przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Waldemar Szumny

UZASADNIENIE

do Uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej
w Rzeszowie przy ul. Stefanii Michlewskiej.

Działka nr 931/3 obr. 221, przez którą ma przebiegać trasa służebności stanowi własność Gminy Miasto Rzeszów.

Właściciel działki nr 699/7 obr. 221 wystąpił z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swojej nieruchomości.

Z uwagi na brak możliwości skomunikowania przedmiotowej działki z drogą publiczną po innej trasie, proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 931/3 obr. 221, szlakiem służebnym zgodnie z załącznikiem graficznym, co w świetle art. 285 kodeksu cywilnego zwiększy użyteczność nieruchomości władnących.

Załącznik do Uchwały Nr XXXVII/759/2026
Rady Miasta Rzeszowa z dnia 27 stycznia 2026 r.

